

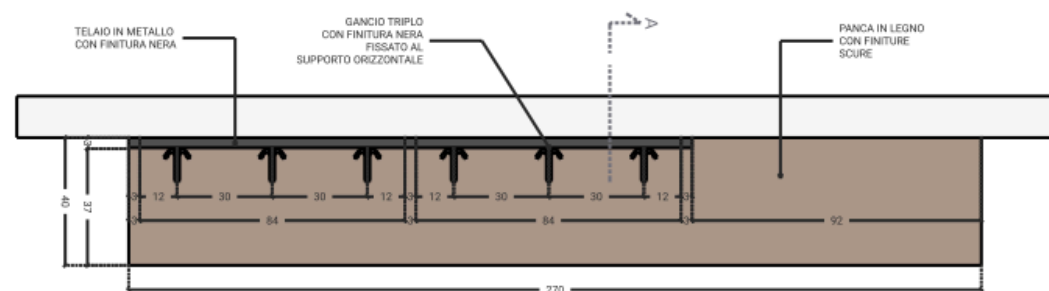
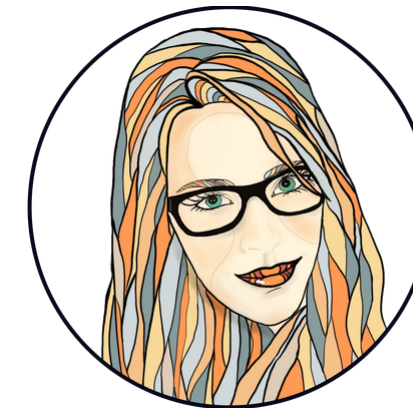
Interior Designer & Home Stager:

Nadine Schmitz | *The smartdesigner*

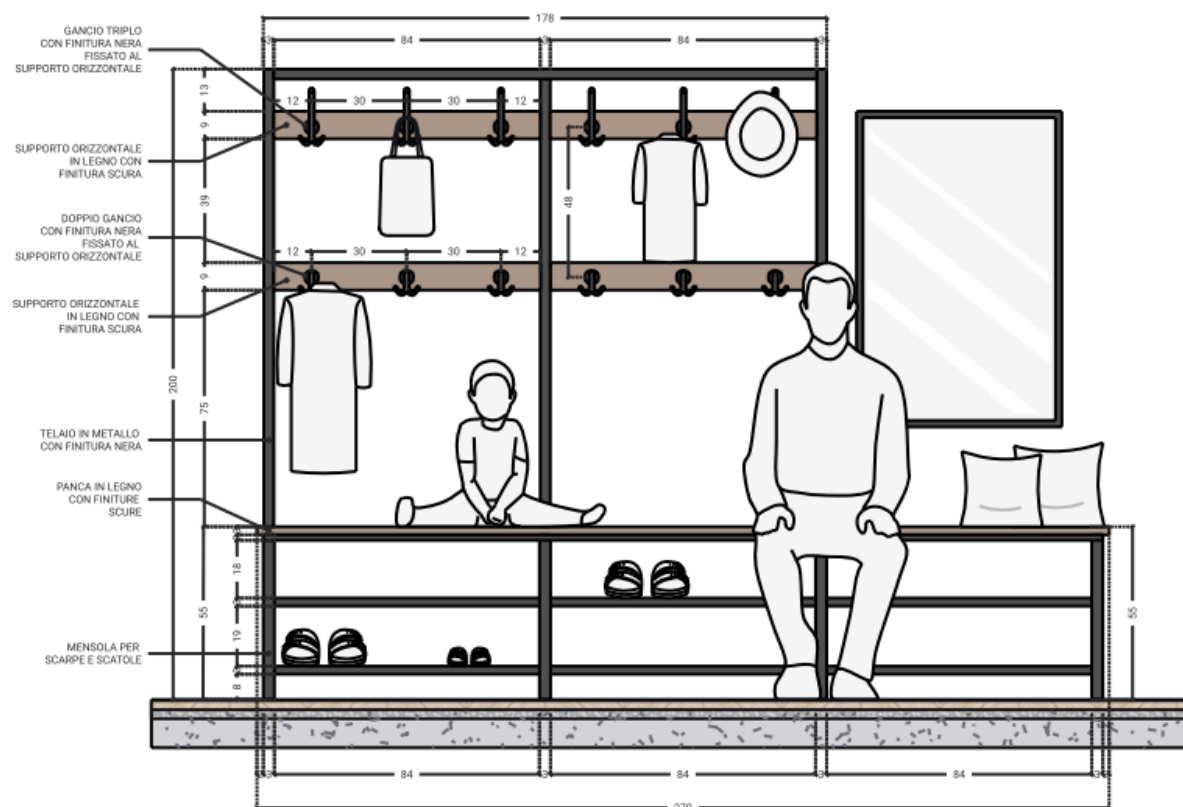
CONSULENZE & COLLABORAZIONI PROFESSIONALI



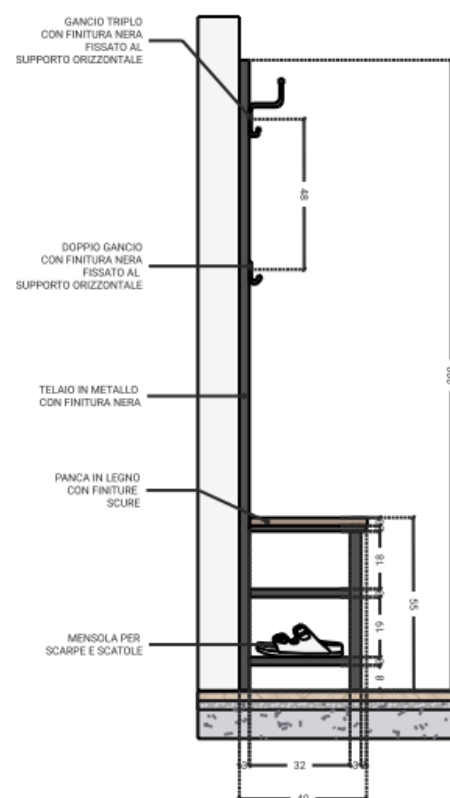
Supporto progettuale, valorizzazione immobiliare e affiancamento operativo per agenzie, studi e professionisti.



D
1.1
PIANTA DI PANCA CON APPENDIABITI
Scala 1:25



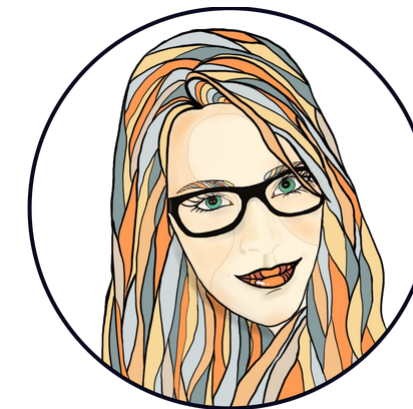
D
1.2
PANCA CON APPENDIABITI - PROSPETTO
Scala 1:25



D
1.3
PANCHINA CON APPENDIABITI - SEZIONE A
Scala 1:25

Collaboro con agenzie immobiliari, studi e professionisti offrendo un supporto concreto nella valorizzazione degli immobili, nella presentazione dei progetti e nella gestione di alcune fasi operative.

Il mio contributo è particolarmente utile quando serve una **presenza locale affidabile**, capace di facilitare il dialogo tra cliente, tecnici, fornitori e progetto, soprattutto a distanza e per **clienti stranieri (DE/FR/EN)**



Collaboro con:

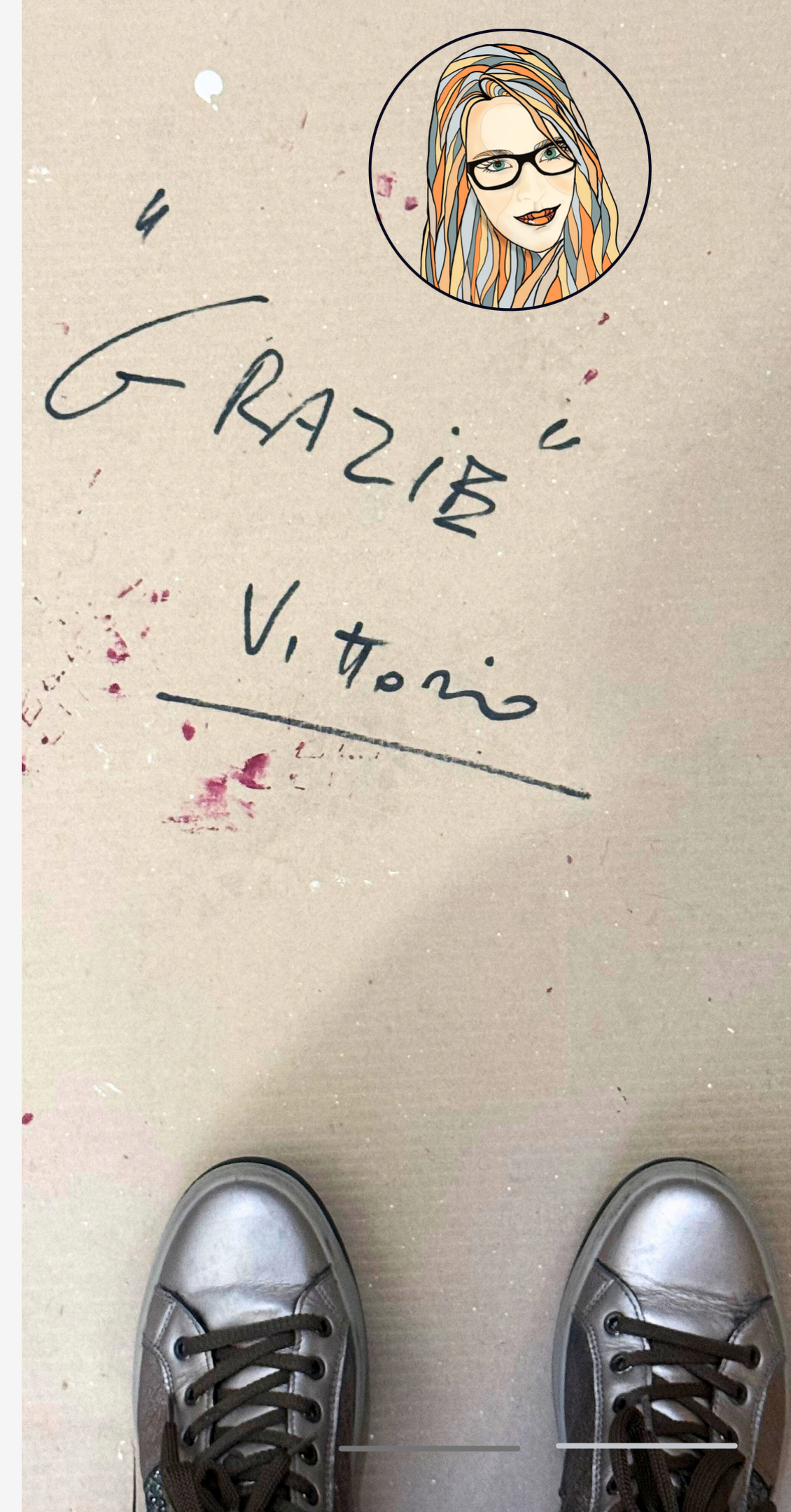
- agenzie immobiliari
- studi di architettura e progettazione
- geometri, ingegneri e professionisti tecnici
- imprese e operatori immobiliari
- property manager e hospitality

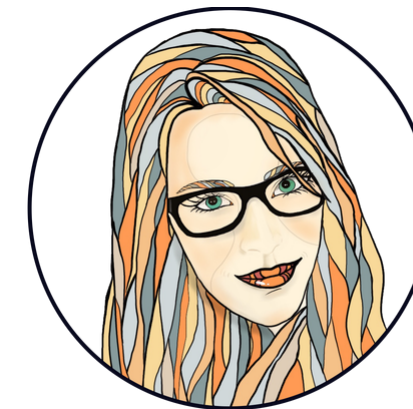


Offro un **supporto flessibile e integrabile**, calibrato in base al progetto e al tipo di collaborazione.

- valorizzazione di immobili da vendere o affittare
- supporto alla presentazione commerciale dell'immobile
- home staging, relooking e ottimizzazione dell'immagine
- supporto progettuale per interni e distribuzione degli spazi
- selezione di materiali, palette, arredi e dettagli
- affiancamento nella gestione del cliente finale
- lettura del potenziale dell'immobile
- supporto in fase di concept, sviluppo o presentazione del progetto
- coordinamento tra figure diverse del processo

Valore aggiunto: una visione trasversale tra estetica, funzionalità e valorizzazione.





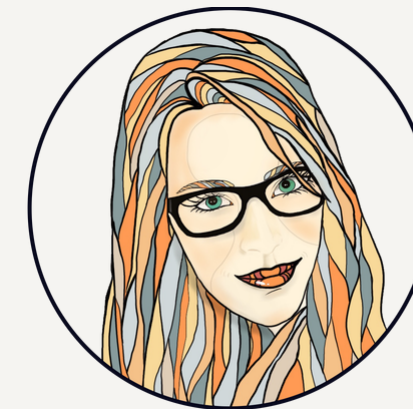
COME LAVORO

Posso intervenire come **consulente esterna**, supporto progettuale su incarichi specifici o figura di raccordo tra immobile, cliente e team operativo.

Ogni **collaborazione** viene **costruita in modo chiaro**, nel rispetto dei ruoli, delle competenze e degli obiettivi del progetto.

Plus: Supporto disponibile in italiano, tedesco, inglese e francese.





Interior Designer & Home Stager:

Nadine Schmitz | *The smartdesigner*

Quando immobile, progetto e persone **dialogano bene**, il **lavoro scorre meglio**, le decisioni diventano più chiare e il risultato finale acquista più valore.

Il **mio ruolo** è contribuire a questo **equilibrio** con uno sguardo progettuale, concreto e orientato alla valorizzazione.



info@smartdesigner.it



www.smartdesigner.it



+39.392.2964917



Cervo (IM) | Via Salita al castello, 4

VALUTIAMO UNA COLLABORAZIONE