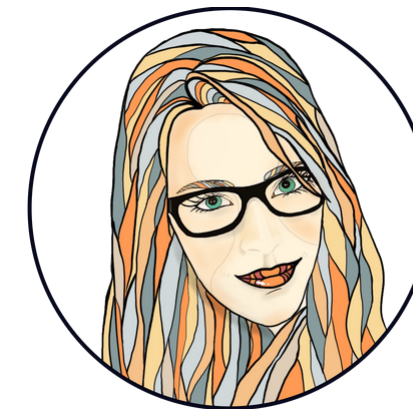


Interior Designer & Home Stager:  
**Nadine Schmitz** | *The smartdesigner*

## "SPECIALE BAGNI"

# DESIGN & RELOOKING BAGNO

*la tua SPA privata senza pensieri*



*Ho pensato ad un servizio speciale, dedicato a chi vuole rifare il bagno senza dover gestire da solo rilievi, scelte, fornitori e coordinamento dei lavori.*

*E' un servizio molto utile per chi:*

- ha una casa appena acquistata
- ha una seconda casa
- ha un appartamento da mettere a reddito
- ha uno o più B&B o casa vacanza
- ha un bagno datato da rinnovare senza rifare tutta casa
- ha problemi di salute e ha bisogno di un bagno più comodo.

---

Rinnovare un **bagno** può sembrare un intervento piccolo, ma spesso è uno dei **lavori più complessi** da organizzare.

Tra misure, impianti, materiali, artigiani, polvere, tempi stretti e budget da tenere sotto controllo, il rischio di stress e imprevisti è alto.

Per questo ti offro un **servizio completo** di **progettazione**, selezione materiali e coordinamento artigiani, pensato per accompagnarti dal rilievo iniziale fino all'organizzazione delle forniture e della mano d'opera, con un unico referente in modo ordinato, funzionale e senza ansie.

---





# IL METODO



## 1. Sopralluogo e rilievo

Analizzo lo stato di fatto, raccolgo misure e necessità.

## 2. Progetto del bagno

Definisco layout, soluzioni distributive, stile e materiali, illuminazione.

## 3. Visualizzazione 3D

Ti aiuto a immaginare il risultato finale in modo chiaro.

## 4. Scelta materiali e fornitori

Seleziono con te le finiture e i riferimenti più adatti.

## 5. Coordinamento operativo

Organizzo forniture e mano d'opera per rendere il processo più fluido e gestibile.

---

PRIMA

DOPO

PRIMA

DOPO



# OBIETTIVO ZERO STRESS :

Bagno

**S**

fino a 3 mq € 1.500

Bagno

**M**

fino a 5 mq €3.000

## COME FUNZIONA:

1. sopralluogo entro 30 km
2. rilievo misure
3. layout 2D
4. visualizzazione 3D
5. moodboard + concept + palette colori
6. scelta materiali e finiture e luci
7. indicazione fornitori
8. coordinamento forniture
9. coordinamento mano d'opera

## Il mio metodo si traduce in:

- meno confusione, più controllo
- un unico referente
- scelte guidate
- organizzazione più chiara
- minore rischio di errori e spreco di denaro
- meno stress nella gestione dei lavori

Revisioni aggiuntive € 150

richieste extra rispetto al servizio base saranno valutate separatamente.

i prezzi sono riferiti ad interventi nel raggio di 30 km, oltre i 30 km è previsto un rimborso secondo tabelle ACI

\*\*\* Per bagni più grandi o SPA, più appartamenti o hotel o boutique hotel, elaboro proposte personalizzate.

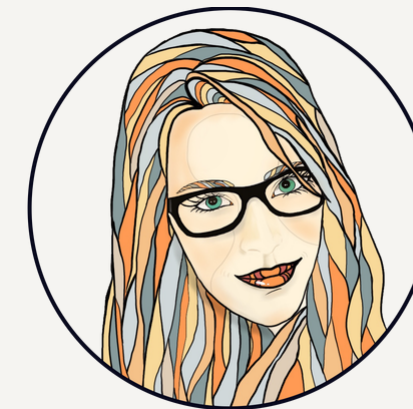
## NON SONO COMPRESI:

- I costi di opere, materiali, arredi, forniture, trasporti
- esecuzione delle lavorazioni da parte degli artigiani.
- pratiche burocratiche.
- più di una revisione



**SCONTO DEL 20%**

**se si interviene  
dal secondo  
bagno in su, nello  
stesso alloggio**



Interior Designer & Home Stager:

## Nadine Schmitz | *The smartdesigner*

Il lusso non è solo questione di estetica, ma di **armonia e funzionalità**. Un bagno pensato bene è quello che ti regala dieci minuti di pace ogni mattina e un **rifugio rilassante** ogni sera.

La mia missione è trasformare un ambiente tecnico in un'**esperienza sensoriale**, gestendo per te ogni complessità: dai primi schizzi alla scelta della rubinetteria, fino al collaudo finale.

Non aspettare la prossima ristrutturazione per vivere meglio. Inizia oggi dal tuo spazio più intimo.



[info@smartdesigner.it](mailto:info@smartdesigner.it)



[www.smartdesigner.it](http://www.smartdesigner.it)



+39.392.2964917



Cervo (IM) | Via Salita al castello, 4

**NON RIMANDARE!**  
*Prenota il tuo sopralluogo gratuito!*